

**DEVIZ GENERAL (conform HG 907/2016)**  
**privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:**  
**Modernizare DJ 731 D, comuna Darmanesti, judetul Arges, km 8+440 – 11+240, L=2,8 km**

Anexa 7 Conform H.G. nr. 907 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare dupa atribuire contract		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1.1	Studii de teren (ridicari topografice)	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (studiu geotehnic)	0,00	0,00	0,00
3.2	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>2.500,00</b>	<b>475,00</b>	<b>2.975,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>7.000,00</b>	<b>1.330,00</b>	<b>8.330,00</b>
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>118.500,00</b>	<b>22.515,00</b>	<b>141.015,00</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	63.500,00	12.065,00	75.565,00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>192.204,37</b>	<b>36.518,83</b>	<b>228.723,20</b>
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigentie de santier	187.204,37	35.568,83	222.773,20
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările si completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>320.204,37</b>	<b>60.838,83</b>	<b>381.043,20</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	12.480.291,30	2.371.255,35	14.851.546,65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>12.480.291,30</b>	<b>2.371.255,35</b>	<b>14.851.546,65</b>
<b>CAPITOL 5</b>				

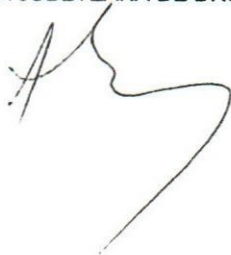




Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	152.763,50	0,00	152.763,50
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	74.881,75	0,00	74.881,75
5.2.2.1	Cota ISC 0.50%	62.401,46	0,00	62.401,46
5.2.2.2	Cota ISC 0.10%	12.480,29	0,00	12.480,29
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	12.480,29	0,00	12.480,29
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.50%	62.401,46	0,00	62.401,46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.000,00	0,00	3.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	624.014,57	118.562,77	742.577,33
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		776.778,06	118.562,77	895.340,83
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 23% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.944.114,00	559.381,66	3.503.495,66
TOTAL CAPITOL 7		2.944.114,00	559.381,66	3.503.495,66
TOTAL GENERAL		16.521.387,73	3.110.038,61	19.631.426,34
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		12.480.291,30	2.371.255,35	14.851.546,65

Beneficiar,

REGIA AUTONOMA JUDETEANA DE DRUMURI ARGES R.A.



Proiectant,

RS PROJECT TEAM SRL



